



جريت فاين هوم للعقارات - دبي

"بني على الثقة، ونقود بالنتائج، ونخدم دبي بامتياز."

نظرة عامة

من المعروف ان دبي تشتهر بعالم معمارية كبيرة كبرج خليفة وغيرها من المعالم المعمارية التي تجذب الزوار والمطورين والمستثمرين من جميع انحاء العالم وفي هذا الإطار، تعمل شركة جريت فاين هوم في قطاع العقارات لتقديم أفضل الفرص السكنية والاستثمارية في قلب هذه المدينة النابضة بالحياة



مقدمة عن الشركة

تأسست شركة جريت فاين هوم للعقارات عام 2014 في إمارة دبي، وقد نجحت خلال أكثر من عقد من الزمن في ترسيخ مكانتها كواحدة من الشركات العقارية الرائدة والموثوقة في سوق العقارات الإماراتي. من خلال التزامنا الصارم بالجودة، والاحترافية العالية، وخدمة العملاء، أثبتنا أننا أكثر من مجرد وسيط عقاري؛ نحن شريك استراتيجي يقدم حلولاً متكاملة مبنية على المعرفة الدقيقة بالسوق والتوجهات المستقبلية.

نخدم مختلف شرائح العملاء من الأفراد، المستثمرين، والمؤسسات، ونوفر لهم باقة من الخدمات المتخصصة التي تغطي مجالات البيع والشراء، التأجير، الوساطة، والاستشارات الاستثمارية، ضمن بيئة عقارية متغيرة وسريعة النمو.

أكثر من 11 عاماً من الريادة
في سوق العقارات بدبي

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



من نحن

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.

نفخر بكوننا جزءًا من مجموعة عقاري القابضة، وهي مجموعة متنوعة من الشركات التي تعمل في مجالات العقارات والقطاعات ذات الصلة. وتضم المجموعة كيانات مرموقة متأصلة منذ القدم بداي:



- ◀ عقاري للصيانة العامة والديكور (2002)
- ◀ فاين هوم العقارية (2008)
- ◀ مجموعة عقاري الدولية للدعاية والإعلان (2010)
- ◀ عقاري للمزادات - مؤسسة فردية (2010)
- ◀ جريت فاين هوم (2014)
- ◀ عقاري للاستثمار والتطوير العقاري (2023)
- ◀ عقاري القابضة (2024)

وتشكل هذه المجموعة نظامًا متكاملًا يدعم جميع جوانب القطاع العقاري وإدارة الممتلكات.

يتألف فريقنا من نخبة من المهنيين ذوي الخبرة، حيث نتخصص في بيع وتأجير وتوفير فرص الاستثمار في العقارات السكنية والتجارية، بالإضافة إلى المشاريع العقارية على المخطط. وندمج بنهج استراتيجي يجمع بين الرؤية السوقية العميقة والخدمة الشخصية، لضمان تحقيق أهداف كل عميل بدقة واهتمام. ما يميزنا هو التزامنا الثابت بالنزاهة، والابتكار، وبناء علاقات طويلة الأمد. نحن لا ندير الصفقات فقط، بل نخلق الفرص ونمكن عملائنا من اتخاذ قرارات مدروسة ووثيقة. ومع استمرار دبي في ترسيخ مكانتها كمركز عالمي في قطاع العقارات، نظل في طليعة هذا القطاع، معتمدين على أحدث التقنيات، وموسعين شبكتنا، ومساهمين في رسم ملامح مستقبل أفق المدينة.

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



رؤيتنا

ترتكز رؤيتنا على وضع معيار التميز في سوق العقارات، لنصبح الشركة العقارية الأهم والأكثر ثقة محليًا وعالميًا. نطمح أن نُعرف بتزاهتنا واحترافيتنا وسمعتنا المتميزة، بينما نعزز بيئة تدعم النمو الاقتصادي والمجتمعي.

في جريت فاين هوم، نعطي الأولوية لبناء علاقات طويلة الأمد قائمة على الثقة، بعيدًا عن المكاسب قصيرة الأمد. نهدف إلى التوسع المستمر نحو منصة شفافة، مبتكرة، ومربحة للبحث عن العقارات والاستثمار مساعدة عملائنا عالمياً على إيجاد منازل أحلامهم وفرصهم المربحة بثقة.

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



رسالتنا

في جريت فاين هوم، نسعى لتقديم مشاريع وخدمات عقارية مبتكرة من خلال خبرة موثوقة تضفي قيمة فعلية لاحتياجات عملائنا العقارية. نحن ملتزمون بتوفير حلول عقارية خالية من المتاعب، مستفيدين من شبكتنا الواسعة، ومعرفة عميقة بالسوق، ومنصات متطورة تساعد العملاء على اكتشاف المنازل أو فرص الاستثمار المناسبة في الوقت والسعر المناسبين.

ندرك أن شراء أو استئجار عقار هو أكثر من مجرد صفقة—هو رحلة نحو إيجاد منزل لصنع الذكريات، سواء من أجل السكن أو النجاح التجاري. دورنا يتمثل في تحديد العقار المثالي وضمان تجربة شفافة وسلسة لجميع عملائنا.

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



قيمنا الأساسية

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.

التميز



المعنى:

السعي لتقديم أعلى جودة خدمة في كل صفقة.

لماذا هو مهم:

يُظهر للعملاء أنك محترف، ماهر، وتسعى لتحقيق النتائج.

رمزية الأيقونة:

الكأس يرمز إلى الإنجاز والأداء العالي.

النزاهة



المعنى:

الصدق والشفافية والالتزام بالأخلاق في جميع التعاملات.

لماذا هو مهم:

يبني الثقة، وهي عنصر أساسي في مجال العقارات.

رمزية الأيقونة:

المصافحة ترمز إلى الثقة، الشراكة، والعدالة.

الابتكار



المعنى:

استخدام أساليب إبداعية وحديثة لتلبية متطلبات السوق.

لماذا هو مهم:

يُظهر القدرة على التكيف وتقديم حلول عصرية في سوق سريع التغير.

رمزية الأيقونة:

المصباح يرمز إلى الأفكار، الإبداع، والطول الذكية.

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.

التركيز على العميل



المعنى:

إعطاء الأولوية لاحتياجات العملاء وتقديم خدمة مخصصة لهم.

لماذا هو مهم:

يعزز الرضا، الولاء، والتوصيات المستقبلية.

رمزية الأيقونة:

الكرة الأرضية توحى بالاتصال والوعي العالمي، ما يدل على الاهتمام بالعملاء من خلفيات متنوعة.

الاعتمادية



المعنى:

تقديم إرشاد ثابت وموثوق به في كل معاملة عقارية.

لماذا هو مهم:

يشعر العملاء بالأمان عندما يعلمون أنهم يستطيعون الاعتماد عليك.

رمزية الأيقونة:

المنزلة يرمز إلى الاستقرار، الثقة، والمصداقية.



خدماتنا العقارية



شراء وبيع العقارات

تختص شركتنا في تسهيل المعاملات العقارية بكل سلاسة، سواء كنت تسعى لشراء أو بيع عقارات سكنية، تجارية، أو استثمارية. فريقنا الخبير يقدم رؤى السوق، تقييمات دقيقة، دعم التفاوض، ومتابعة شاملة لغاية الإغلاق.



الوساطة في البيع والشراء

نربط المشترين بالعقارات المناسبة ونساعد البائعين للوصول لأفضل مشتري محتمل. تشمل خدماتنا إعداد القوائم العقارية، التسويق، التوفيق بين الأطراف، التفاوض على السعر، وإدارة العملية برمتها.



استشارات تأجير العقارات

نقدّم خدمات متكاملة للمالك والمستأجر، تشمل الترويج للعقارات، فحص المستأجرين، صياغة عقد الإيجار، وضمان الالتزام القانوني. نوفر تجربة تأجير مريحة وفعّالة على حد سواء، سواء للسكن أو للأعمال.



© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



لماذا تختار جريت فاين هوم للعقارات؟



- ◀ **خبرة تتجاوز 11 عاماً في سوق دبي العقاري**
- ◀ **فريق ثنائي اللغة يتحدث العربية والإنجليزية بطلاقة**
- ◀ **معرفة معمقة بالقوانين المحلية وأنظمة التملك**
- ◀ **خدمات مخصصة للعملاء المحليين والدوليين**
- ◀ **تعاملات قائمة على الشفافية والدقة**
- ◀ **مرونة ثقافية عالية تناسب تنوع عملائنا في دبي**

مجالات التخصص



- بيع وتأجير العقارات السكنية (فلل - شقق - تاون هاوس)
- الوساطة العقارية للعقارات التجارية
- إدارة وترويج المشاريع العقارية تحت الإنشاء
- استشارات استثمارية للمستثمرين الجدد والمخضرمين
- تغطية كاملة لسوق التملك الحر وسوق الإيجار طويل الأمد
- علاقات استراتيجية مع عملاء من الخليج والشرق الأوسط وشمال أفريقيا

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.

فريق القيادة

يضم فريق القيادة لدينا خبرات عميقة في القطاع العقاري، وشغفًا مشتركًا بالتميز.



© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



منى السويدي

رئيسة مجلس الإدارة

تُعد السيدة منى السويدي واحدة من أبرز القيادات النسائية في قطاعي العقارات والاستثمار في دولة الإمارات والمنطقة. منذ انطلاقتها في عام 2002، تركت أثرًا واضحًا في مسيرة التنمية الاقتصادية.

بصفتها مؤسسة ورئيسة مجلس إدارة مجموعة من الشركات البارزة، منها:

عقاري القابضة، مجموعة عقاري للإعلان والعلاقات العامة، عقاري للاستثمار والتطوير العقاري، فاين هوم العقارية، عقاري للمزادات - مؤسسة فردية.

نجحت السيدة منى في قيادتها الاستراتيجية لهذه الكيانات وتحقيق نمو مستدام وبناء سمعة موثوقة في مجالات الاستثمار والتطوير العقاري وإدارة المزادات.

عرفت بقيادتها المبتكرة، وذكائها الاستراتيجي، وقدرتها على استشراف المستقبل. وهي مصدر إلهام للجيل الجديد من رائدات الأعمال، حيث تؤمن بأن القيادة الحقيقية تركز على الاستدامة، والتعاون، والمسؤولية المجتمعية، وتسعى لتحقيق التوازن بين النجاح المالي والأثر الإيجابي على المجتمع.

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



أشرف العريان الرئيس التنفيذي

السيد أشرف عريان هو من أبرز القادة المؤثرين في مجال العقارات والاستثمار في الشرق الأوسط، حيث يتمتع بخبرة تفوق 25 عامًا في قيادة المشاريع العقارية وتحقيق تحولات استراتيجية في هذا القطاع.

أسس وأدار عدة شركات رائدة، منها: عقاري القابضة، مجموعة عقاري للإعلان والعلاقات العامة، عقاري للاستثمار والتطوير العقاري، فاين هوم العقارية، عقاري للمزادات - مؤسسة فردية.

بقيادته، رسّخت هذه الكيانات مكانتها كشركات موثوقة في تطوير العقارات، طول الاستثمار، وإدارة المزادات. ويتميّز بأسلوب قيادة يركز على الابتكار، الجودة، وبناء علاقات طويلة الأمد مع العملاء.

ويواصل اليوم قيادة المجموعة نحو مستقبل يقوم على الاستدامة، التحول الرقمي، والنمو الاستراتيجي، مستلهماً رؤية شاملة لتحقيق إنجازات أكبر في الأعوام القادمة.

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



الإنجازات والإشادات

© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.



أكثر من 11 عامًا من الأداء
المتفوق في دبي



مئات العمليات العقارية
الناجحة بمختلف أنواعها



قاعدة عملاء تضم مواطنين
ومقيمين ومستثمرين من الخليج
والمنطقة



تقييمات إيجابية لخدماتنا
في الشفافية والمهنية



فريق عمل يجمع بين الخبرة والثقافة
والانفتاح على الأسواق العالمية



© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.

جريت فاين هوم للعقارات - دبي

المكتب : مكتب 902 , الطابق 9, برج كلوفر باي ,
بزنس باي, دبي, الإمارات العربية المتحدة

الهاتف : +971 2 659 2300

البريد الإلكتروني : info@greatfinehome.com

الموقع الإلكتروني : www.greatfinehome.com

"تبني على الثقة. نركّز على مصالحك أولاً."



© 2025 جريت فاين هوم للعقارات ذ.م.م. جميع الحقوق محفوظة.